

## ÍNDICE GENERAL

### CAPÍTULO I

#### **EL RÉGIMEN PATRIMONIAL DE COMUNIDAD**

§ 1. Caracteres generales .....	17
§ 2. La posibilidad de cambio de régimen patrimonial y las disposiciones comunes a los dos regímenes .....	22
§ 3. Causas que motivan la disolución del régimen de comunidad .....	23

### CAPÍTULO II

#### **LAS CAUSAS QUE ORIGINAN LA DISOLUCIÓN DE LA COMUNIDAD**

§ 4. Análisis .....	25
a) Primera causa: la muerte .....	25
— Indivisión postcomunitaria e indivisión hereditaria .....	25
b) Segunda causa: la muerte presunta .....	26
c) Tercera causa: la anulación del matrimonio putativo .....	28
d) Cuarta causa: el divorcio. Algunos comentarios sobre cuestiones referentes a la retroactividad de la extinción de la comunidad en esta como en otras causales .....	29
1. El efecto retroactivo de la disolución de la comunidad .....	29
2. El art. 1306 del Código Civil y su problemática .....	30
3. Cuestiones relativas a la posibilidad de extender el efecto retroactivo de la disolución al día de la separación de hecho .....	33
4. Otras disposiciones sobre la retroactividad de la disolución de la comunidad .....	35
5. El art. 480, párrafo tercero .....	35
6. El art. 480, párrafo cuarto .....	37

e) Quinta causa: la separación judicial de bienes .....	38
1. Extinción de la comunidad sin disolución del vínculo matrimonial .....	38
2. Causales para la petición de separación judicial de bienes .....	39
I. Si la mala administración del otro le acarrea el peligro de perder su eventual derecho sobre los bienes gananciales .....	39
II. Si se declara el concurso preventivo o la quiebra del otro cónyuge .....	40
III. Si los cónyuges están separados de hecho sin voluntad de unirse .....	43
IV. Si por incapacidad o excusa de uno de los cónyuges, se designa curador del otro a un tercero .....	44
3. Exclusión de la subrogación en la acción de separación judicial de separación de bienes .....	47
4. Medidas cautelares en la acción de separación de bienes. Remisión .....	48
f) Sexta causa: la modificación del régimen matrimonial convenido .....	49
1. La opción por el régimen de separación de bienes .....	49
2. Cuestiones en torno del art. 449 del CCCN .....	49
3. La publicidad del cambio de régimen a los efectos de su oponibilidad .....	50
4. La omisión de lo dispuesto por el art. 1893 del CCCN y por la ley 17.801 .....	52

### CAPÍTULO III

#### LA INDIVISIÓN POSTCOMUNITARIA

§ 5. Reglas aplicables cuando la disolución de la comunidad se produce en vida de los cónyuges o por causa de muerte .....	55
§ 6. Indivisión postcomunitaria subsecuente a la disolución de la comunidad en vida de los cónyuges. Naturaleza jurídica de esta indivisión postcomunitaria. Sus características en el Código Civil y Comercial .....	56
§ 7. Indivisión hereditaria. Características. Coexistencia con la indivisión postcomunitaria originada en la muerte o presunción de fallecimiento. Remisión .....	61

### CAPÍTULO IV

#### LA INDIVISIÓN SIGUIENTE A LA EXTINCIÓN DE LA COMUNIDAD EN VIDA DE LOS CÓNYUGES

§ 8. Gestión de los bienes en esa etapa .....	65
a) Una disgresión sobre la terminología empleada por el Código .....	65
b) Principio general: aplicación de iguales normas que durante la vigencia de la comunidad aunque con ciertas modificaciones para esta etapa .....	66
c) Posibilidad de acuerdos entre los excónyuges sobre administración y disposición .....	66
d) La vivienda familiar y los muebles indispensables. La inejecutabilidad de la vivienda familiar .....	67
e) Cuestiones que plantea, en la etapa postcomunitaria, la enajenación de los bienes cuya disposición está sujeta a asentimiento .....	72
f) Actos de administración y disposición de cosas muebles no registrables .....	74

g) Los bienes adquiridos conjuntamente .....	76
h) La obligación de informar y el pedido de autorización para ciertos actos .....	79
i) La obligación de rendir cuentas .....	81
j) Frutos y rentas .....	82
k) Uso de los bienes en la etapa postcomunitaria .....	83

CAPÍTULO V

**MEDIDAS PROVISIONALES DE SEGURIDAD,  
PRECAUTORIAS Y PROTECTORIAS**

§ 9. Introducción. Análisis conjunto de las medidas reguladas por el Código .....	89
§ 10. El art. 722 del CCCN. Medidas provisionales relativas a los bienes en el divorcio y en la nulidad de matrimonio .....	90
§ 11. Las medidas que regula el Código Procesal .....	94
a) Embargo. La cuestión de la prioridad del primer embargante .....	94
b) Secuestro .....	96
c) Disposiciones relativas al embargo y secuestro sobre títulos valores .....	97
d) Inhibición general de bienes .....	98
e) Anotación de litis .....	99
f) Prohibición de innovar. Prohibición de contratar .....	99
g) Intervención judicial .....	100
h) Administración o coadministración .....	102
i) Inventario .....	104
§ 12. Las medidas previstas por el art. 483 .....	104
§ 13. La acción de separación judicial de bienes y el art. 479 del CCCN .....	107

CAPÍTULO VI

**FRAUDE**

§ 14. Algunas consideraciones relativas al fraude a la ley, el fraude a los acreedores y el fraude entre cónyuges .....	109
a) El fraude a los acreedores y el fraude entre cónyuges .....	109
b) El fraude a la ley .....	110
c) Diferenciación legal entre el fraude a los acreedores y el fraude entre cónyuges. Caracteres del fraude entre cónyuges. El art. 473 del CCCN .....	112
d) Medios de comisión del fraude entre cónyuges y acciones disponibles para el perjudicado. La invocación de la inoponibilidad en el juicio de liquidación de la comunidad. El crédito y la deuda derivados del fraude .....	115

CAPÍTULO VII

**EL PASIVO DE LA COMUNIDAD**

§ 15. Relación de los cónyuges con sus acreedores (la llamada cuestión de la obligación) ..	119
a) Aplicabilidad, en la etapa postcomunitaria, de las normas que rigen durante la comunidad .....	119

b) Breve reseña de antecedentes .....	119
c) El principio general de separación de responsabilidades por deudas de los cónyuges .....	123
d) La excepción del art. 461, párr. 1º .....	124
e) Carácter solidario que el Código atribuye a la obligación .....	125
f) Alcance de la responsabilidad de cada cónyuge en el régimen de comunidad ...	126
g) Gastos de conservación y reparación de bienes gananciales. Carácter concurrente de las obligaciones de los cónyuges .....	127
h) El aspecto interno de la comunidad de bienes y la relación de los cónyuges con sus acreedores. La ejecución de un bien ganancial por deudas de un cónyuge no autoriza al otro a retirar su cincuenta por ciento porque la comunidad no se disuelve	129
i) Esquema del régimen de obligaciones frente a los acreedores que rige durante la comunidad y cuyas normas son aplicables en la etapa postcomunitaria según el art. 486 .....	131
j) Las deudas de los cónyuges en el régimen de comunidad y el concurso o la quiebra .....	132

## CAPÍTULO VIII

**EL PASIVO DE LA COMUNIDAD**LAS DEUDAS DESPUÉS DE LA EXTINCIÓN DE LA COMUNIDAD  
EN VIDA DE LOS CÓNYUGES

§ 16. La relación de los cónyuges con sus acreedores en la etapa siguiente a la disolución de la comunidad en vida de los cónyuges .....	137
§ 17. La disolución de la comunidad y la protección de los derechos de los acreedores ...	138
§ 18. Las obligaciones contraídas durante la etapa postcomunitaria .....	141

## CAPÍTULO IX

**EL PASIVO DE LA COMUNIDAD**LAS DEUDAS DE LOS CÓNYUGES CUANDO LA COMUNIDAD  
SE EXTINGUE POR MUERTE

§ 19. Disolución de la comunidad por muerte o presunción de fallecimiento .....	145
a) Planteo del problema. Opiniones doctrinarias y jurisprudencia .....	145
b) Opinión de Zannoni .....	147
c) Opinión de Mazzinghi .....	147
d) Opinión de Méndez Costa .....	147
e) Opiniones de Fassi y Bossert. Crítica de Pérez Lasala .....	148
f) Opinión de Vidal Taquini .....	150
g) Opinión de Pérez Lasala .....	150
h) Opiniones de Kemelmajer de Carlucci y Arianna. Antecedentes de jurisprudencia	151
i) Opinión de Sambrizzi .....	154
j) Opinión de Nora Lloveras .....	155
k) Opinión de Ferrer .....	155

CAPÍTULO X

**EL PASIVO DE LA COMUNIDAD**

EL DERECHO POSITIVO VIGENTE Y LA CUESTIÓN DE LAS DEUDAS  
EN CASO DE EXTINCIÓN DE LA COMUNIDAD POR MUERTE  
DE UNO DE LOS CÓNYUGES

§ 20. Argumentos que avalan la tesis del cese de la separación de responsabilidades por deudas de los cónyuges cuando la disolución se produce por muerte o presunción de fallecimiento .....	157
a) La coherencia del ordenamiento como pauta de interpretación .....	157
b) Interpretación conjunta de los arts. 497 y 498 del CCCN y la correlación de este último con lo dispuesto por el art. 481, primer párrafo. Las normas de derecho sucesorio implicadas en la cuestión .....	160
c) Incompatibilidad entre la indivisión postcomunitaria subsecuente a la disolución por muerte de un cónyuge y la subsistencia de la responsabilidad separada por deudas .....	163
d) La alegada inoponibilidad de la indivisión .....	165
e) La invocada inoponibilidad de la transmisión hereditaria por falta de publicidad registral del cambio de titularidad de los bienes. El art. 1893 del CCCN. El conocimiento de la muerte por parte de los acreedores y sus consecuencias sobre la alegada posibilidad de invocar la inoponibilidad de las indivisiones o de la transmisión hereditaria .....	170

CAPÍTULO XI

**LA LIQUIDACIÓN DE LA COMUNIDAD**

§ 21. El pasivo (la llamada «cuestión de la contribución») .....	177
a) Sucinto resumen del tema .....	177
b) Cargas de la comunidad .....	177
1. Art. 489, inc. a) .....	178
2. Art. 489, inc. b) .....	179
3. Art. 489, inc. c) .....	180
4. Art. 489, inc. d) .....	181
5. La cuestión referida a lo perdido en lotería, juego y apuestas .....	184
c) Obligaciones personales .....	185
1. Art. 490, inc. a) .....	185
2. Art. 490, inc. b) .....	185
3. Art. 490, inc. c) .....	186
4. Art. 490, inc. d) .....	186
5. Art. 490, inc. e) .....	190

CAPÍTULO XII

**LA LIQUIDACIÓN DE LA COMUNIDAD**

TEORÍA GENERAL DE LAS RECOMPENSAS

§ 22. Recompensas. Concepto. Antecedentes. Doctrina. Regulación legal .....	191
---	-----

a) Prueba de las recompensas. Principio general y excepción; la presunción del art. 491, párrafo segundo .....	194
b) Valuación de las recompensas. La cuestión antes de la vigencia del Código Civil y Comercial. El art. 1316 «bis» del Código Civil .....	196
c) Valuación y monto de las recompensas en el Código Civil y Comercial .....	197
d) Modo de liquidar las recompensas .....	201
e) Prescripción de la acción para reclamar la recompensa .....	202

## CAPÍTULO XIII

**LA LIQUIDACIÓN DE LA COMUNIDAD**

## CASUÍSTICA DE LAS RECOMPENSAS

§ 23. Casos de recompensas y supuestos controvertidos .....	205
a) Deudas personales solventadas con fondos gananciales y deudas de la comunidad pagadas con fondos propios .....	205
b) Atribución legal de recompensa a favor de la comunidad por el mayor valor adquirido por la participación social de un cónyuge a causa de capitalización de utilidades .....	207
1. El pago de dividendos con acciones .....	210
2. La retención de dividendos y el fraude al cónyuge .....	210
c) Cargos impuestos a adquisiciones gratuitas .....	211
d) El caso de las donaciones remuneratorias .....	212
e) Donación de bienes gananciales .....	212
f) Legado de gananciales .....	215
g) Recompensas debidas por aportes de saldos en la reinversión del producto de la venta de bienes de carácter propio o ganancial (arts. 464, inc. c y 465, inc. f) ...	216
h) Recompensas debidas a la comunidad o a un cónyuge por mejoras o adquisiciones que acceden a bienes propios o a bienes gananciales (arts. 464, inc. j y 465, inc. m) .....	216
i) Recompensa por el valor de ganado que mejora un plantel originario .....	218
j) Adquisición de partes indivisas y acrecentamientos de los valores mobiliarios propios, cuando la comunidad invierte bienes gananciales para ello. Adquisición de partes indivisas por la comunidad después de extinguida, cuando un cónyuge aporta bienes propios .....	219
k) Empleo de bienes gananciales para la consolidación del dominio pleno de bienes propios, y empleo de bienes propios para la consolidación del dominio pleno de bienes gananciales .....	220
l) Recompensa a favor de la comunidad por lo invertido en ropas, objetos de uso personal y los necesarios para el trabajo o profesión de uno de los cónyuges ...	221
m) Recompensa por pago de primas de seguro de vida con bienes gananciales ...	221
n) Recompensa debida a la comunidad por el cónyuge que cometió acto de fraude .....	221
ñ) Casos de recompensas vinculadas con «gananciales anómalos» .....	222

## CAPÍTULO XIV

**PARTICIÓN DE LA COMUNIDAD**

§ 24. Las conformaciones de las masas partibles .....	225
---	-----

a) La masa partible cuando la disolución de la comunidad se produce en vida de ambos cónyuges .....	225
— El art. 497 del CCCN. Cada masa de gananciales soporta su propio pasivo ...	225
b) La partición cuando la disolución de la comunidad se produce por muerte o sen- tencia de ausencia con presunción de fallecimiento .....	228

CAPÍTULO XV

**PARTICIÓN DE LA COMUNIDAD**

CUESTIONES ACERCA DE LA PARTICIÓN

§ 25. Naturaleza jurídica, efecto declarativo, imprescriptibilidad .....	231
a) Naturaleza jurídica de la partición .....	231
b) Efecto declarativo de la partición .....	233
c) Imprescriptibilidad de la acción de partición .....	234

CAPÍTULO XVI

**PARTICIÓN DE LA COMUNIDAD**

FORMA; CONVENIOS DE PARTICIÓN;  
BIENES EXCLUIDOS DE LA PARTICIÓN;  
ATRIBUCIÓN PREFERENCIAL

§ 26. Diferentes cuestiones concernientes a la partición .....	237
a) Forma de la partición .....	237
b) La división de los gananciales entre los excónyuges .....	239
c) Los convenios de partición .....	240
d) La división de los gananciales en caso de disolución producida por muerte o pre- sunción de fallecimiento .....	246
e) El art. 2425 del CCCN y los bienes gananciales .....	247
f) El pedido de partición. Postergación de la partición. Particiones parciales y pro- visionales .....	248
g) Casos de bienes excluidos de la partición .....	249
h) El derecho de habitación del cónyuge superviviente .....	256
i) Atribución preferencial .....	260

CAPÍTULO XVII

**PARTICIÓN DE LA COMUNIDAD**

CONCLUSIÓN

§ 27. Cuestiones posteriores a la partición .....	265
a) Las deudas después de efectuada la partición .....	265
b) Nulidad de la partición .....	266

## CAPÍTULO XVIII

**LIQUIDACIONES EN CASOS ESPECIALES**

§ 28. Liquidación de dos o más comunidades .....	271
§ 29. Bigamia .....	272

<b>BIBLIOGRAFÍA GENERAL</b> .....	275
-----------------------------------	-----